

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

ประกอบการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ

1. ความเป็นมา

กองช่างเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก มีความประสงค์ที่จะปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ประกอบด้วย ปรับปรุงพื้นราบ ปูหญ้าเทียม พร้อมปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณลาน และป้ายสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ เนื่องจาก สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ลานมีสภาพชำรุดทรุดโทรมและมีลานกิจกรรมไม่เพียงพอต่อจำนวนประชาชนที่เข้ามาใช้บริการ จำเป็นที่จะต้องปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ เพื่อให้ประชาชนได้มีลานกิจกรรมที่เพียงพอ เพิ่มความสะดวกสบาย อีกทั้งเพิ่มความสวยงามรองรับการเข้ามาท่องเที่ยวของประชาชนในพื้นที่ จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ
- 2.2 เพื่อรองรับการเข้ามาท่องเที่ยวของประชาชนในพื้นที่
- 2.3 เพื่อปรับปรุงป้ายสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายณรงค์ นิคมรัตน์)

(นายจิตติกร มณีทองคำ)

(นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)

ปลัดเทศบาล

ผู้อำนวยการกองช่าง

หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้าง ก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 880,000.00 บาท (แปดแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก เชื่อถือ

3.11 กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้ กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงานสิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวนหรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้า กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้า ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวนหรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่ จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ ลงชื่อ..... กรรมการ ลงชื่อ..... กรรมการ
 (นายณรงค์ นิคมรัตน์) (นายฐิติกร มณีทองคำ) (นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)
 ปลัดเทศบาล ผู้อำนวยการกองช่าง หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท

(3) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

(4) กรณีตาม (1) - (3) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(4.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(4.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

(4.3) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

4. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง

แบบรูปรายการงานก่อสร้างของงานโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ประกอบด้วย ปูบล็อกคอนกรีต ไม่น้อยกว่า 500.00 ตารางเมตร ปูหญ้าเทียม ไม่น้อยกว่า 200.00 ตารางเมตร พร้อมปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณลาน และป้ายสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ตามแบบแปลนที่เทศบาลกำหนดให้เป็นไปตามแบบแปลนโดยคณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง ที่ได้ผ่านการเห็นชอบจากหัวหน้าหน่วยงานของรัฐแล้ว

5. พัสตูประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นพัสตुที่ผลิตภายในประเทศ ตามเงื่อนไขดังนี้

5.1 วัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นพัสตुที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสตुที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

5.2 เหล็กที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ ลงชื่อ..... กรรมการ ลงชื่อ..... กรรมการ
 (นายณรงค์ นิคมรัตน์) (นายจิตติกร มณีทองคำ) (นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)
 ปลัดเทศบาล ผู้อำนวยการกองช่าง หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ (ตามข้อ 5.1 และ 5.2) ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับวัสดุพิจารณาต่อไป

6. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้าง ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2539 เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 109 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2532

7. กำหนดเวลาส่งมอบวัสดุ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

8. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคาในการคัดเลือกผู้เสนอราคาต่ำสุดเป็นผู้ชนะการซื้อหรือจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก

9. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

ภายในวงเงินงบประมาณ 2,200,000 บาท (สองล้านสองแสนบาทถ้วน)

10. เงื่อนไขและการจ่ายเงิน

งวดที่ 1 (งวดเดียว) จำนวนเงินร้อยละ 100 ของค่าจ้าง ระยะเวลา 150 วัน จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- ติดตั้งป้ายโครงการ
- ปูบล็อกคอนกรีต ไม่น้อยกว่า 500.00 ตร.ม.
- ติดตั้งหญ้าเทียมไม่น้อยกว่า 200.00 ตร.ม.
- งานป้ายแสดนเลสรูปแผนที่ประเทศไทยพร้อมฐาน 1.00 จุด
- งานปรับปรุงพื้นลานคอนกรีตสแตมป์ลายเดิม ไม่น้อยกว่า 280.00 ตร.ม.
- งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณหน้าป้าย ตามแบบกำหนด
- งานปลูกหญ้า และต้นไม้ และจัดสวน ตามแบบกำหนด
- งานไฟฟ้าแสงสว่าง ตามแบบกำหนด

และเก็บงานอื่นๆ แล้วเสร็จตามสัญญาและรูปแบบรายการ รวมทั้งทำความสะอาด พื้นที่ก่อสร้าง

ให้เรียบร้อย และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ ลงชื่อ..... กรรมการ ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายณรงค์ นิคมรัตน์)

(นายจิตติกร มณีทองคำ)

(นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)

ปลัดเทศบาล

ผู้อำนวยการกองช่าง

หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

11. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.25 ของราคางานจ้าง

12. การกำหนดระยะเวลาประกันชำรุดบกพร่อง

ภายในกำหนด 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงาน

13. ราคากลาง

ราคากลางเป็นเงิน 2,169,508.12 บาท (สองล้านหนึ่งแสนหกหมื่นเก้าพันห้าร้อยแปดบาทสิบสองสตางค์)

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ ลงชื่อ  กรรมการ ลงชื่อ  กรรมการ
(นายณรงค์ นิคมรัตน์) (นายจิติกร มณีทองคำ) (นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)
ปลัดเทศบาล ผู้อำนวยการกองช่าง หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างและปรับปรุงโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิม
พระเกียรติ ได้ตรวจสอบแล้ว



(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ

(นายณรงค์ นิคมรัตน์)

ปลัดเทศบาล



(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายรัฐติกร มณีทองคำ)

ผู้อำนวยการกองช่าง



(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)

หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ
 จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ โดยวิธีคัดเลือก / จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ
 ตามรายละเอียดแบบแปลนที่เทศบาลกำหนด
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ เทศบาลเมืองสุโขทัย / เทศบาลเมืองสุโขทัย
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 2,200,000.00 บาท
4. ลักษณะงาน
 โดยสังเขป ปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 27 ธ.ค. 2567 เป็นเงิน 2,169,508.12 บาท
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 รายงาน ปร.4
 - 6.2 รายงาน ปร.5 (ก)
 - 6.3 รายงาน ปร.6
 - 6.4 รายงานแสดงเหตุผลความจำเป็นรายละเอียดของการสืบ
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 7.1 ณรงค์ นิคมรัตน์ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง ปลัดเทศบาลเมืองสุโขทัย
 - 7.2 จูติกร มณีทองคำ กรรมการกำหนดราคากลาง ผู้อำนวยการกองช่าง เทศบาลเมืองสุโขทัย
 - 7.3 พัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ กรรมการกำหนดราคากลาง หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ โดยวิธีคัดเลือก/จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ตามรายละเอียดแบบแปลนที่เทศบาลกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง	ตำบล	สุโขทัย	อำเภอ	สุโขทัย	จังหวัด	สุโขทัย
แบบเลขที่	5/2568					
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	เทศบาลเมืองสุโขทัย-สุโขทัย					
แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	มีจำนวน 2 ชุด					
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่ 27 ธ.ค 2567					

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะจำนวน 1.000 หลักระยะ 665,489.17 บาท	665,489.17	
2	งานปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณลานและป้ายสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ จำนวน 1.000 หลักระยะ 1,400,709.03 บาท	1,400,709.03	
สรุป	บวกเพิ่ม 5% ของราคากลาง (เฉพาะ 3 จังหวัดชายแดนภาคใต้)	2,169,508.12	
	ราคากลาง (..... สอดคล้องแนบทุกหมั้นเก็บพัสดุแบบเปิดบาทสิบสองสตางค์	2,169,508.12	

หมายเหตุ ตามหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค 0408.5/158 ลงวันที่ 5 มกราคม 2548 เรื่องการช่วยเหลือผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างในพื้นที่ 3 จังหวัดชายแดนภาคใต้ ข้อ 3.5 กำหนดให้การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์ปกติ และบวกเพิ่มเป็นค่าตอบแทนพิเศษเพื่อจูงใจในการปฏิบัติงาน จำนวนร้อยละ 5 ของราคากลางที่คำนวณได้

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ โดยวิธีคัดเลือก/จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ตามรายละเอียดแบบแปลนที่เทศบาลกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง	ตำบล	สุโขทัย	อำเภอ	สุโขทัย	จังหวัด	นครราชสีมา
แบบเลขที่	5/2568					
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก					
แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	มีจำนวน <u> </u> ชุด					
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่ <u>27 ธ.ค. 2567</u>					



(ฅรงค นลมารัฒน์)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ฐลลคร มณลทองค้ำ)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(พัฒนพงค้ ศรลสุวรรณล)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสุชาดา พันธัฒนรา)
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขทัย-ลก

(ฐลลคร มณลทองค้ำ)
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขทัย-ลก

พัฒนพงค้ ศรลสุวรรณล
26 ธันวาคม 2567 09:10:01

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน ปรับปรุงภูมิทัศน์ศูนย์บริการนักท่องเที่ยว

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จัดปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ โดยวิธีคัดเลือก/จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ตามรายละเอียดแบบแปลนที่เทศบาลกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง ตำบล สี่โงงโก-ลก อำเภอ สี่โงงโก-ลก จังหวัด นราธิวาส

แบบเลขที่ 5/2568

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง เทศบาลเมืองสี่โงงโก-ลก / เทศบาลเมืองสี่โงงโก-ลก

แบบ ปร. 4 ที่แนบ มีจำนวน 2 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 27 ธ.ค. 2567

ลำดับที่	รายงาน	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงภูมิทัศน์ศูนย์บริการนักท่องเที่ยว	509,680.00	1.3057	665,489.17	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินลงทุนจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
				รวมค่าก่อสร้าง	
				665,489.17	

หน่วย : บาท

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารจำนวน บาท/ตารางเมตร

หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 665,489.17 บาท ต่อ 1 หน่วย

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน งานปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณลานและป้ายสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ โดยวิธีคัดเลือก/จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ตามรายละเอียดแบบแปลนที่เทศบาลกำหนด
 สถานที่ก่อสร้าง ตำบล สุโขทัย อำเภอ สุโขทัย จังหวัด นครราชสีมา
 แบบเลขที่ 5/2568

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง เทศบาลเมืองสุโขทัย / เทศบาลเมืองสุโขทัย
 แบบ ปร. 4 ที่แนบ มีจำนวน 6 หน้า
 คำนำราคาากลาง เมื่อวันที่ 27 ธ.ค. 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณลานและป้ายสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ	1,072,764.83	1.3057	1,400,709.03	
รวมค่าก่อสร้าง				1,400,709.03	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารจำนวน บาท/ตารางเมตร
 หมายเหต : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 1,400,709.03 บาท ต่อ 1 หน่วย

กลุ่มงาน/งาน งานปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณลานและป้ายสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ โดยวิธีคัดเลือก/จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ตามรายละเอียดแบบแปลนที่เทศบาลกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง ตำบล สู่โขงโก-ลก อำเภอ สู่โขงโก-ลก จังหวัด นราธิวาส

แบบเลขที่ 5/2568

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง เทศบาลเมืองสู่โขงโก-ลก / เทศบาลเมืองสู่โขงโก-ลก

แบบ ป.ร. 4 ที่แนบ มีจำนวน 6 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 27 ธ.ค. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	เงื่อนไขการใ้ตาราง Factor F				
	เงินลงทุนจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
			รวมค่าก่อสร้าง	1,400,709.03	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารจำนวน บาท/ตารางเมตร
ขนาดหรือเนื้อที่อาคารก่อสร้าง รวม 1,400,709.03 บาท ต่อ 1 หน่วย

พัฒนาพงศ์ ศรีสุวรรณ

26 ธันวาคม 2567 09:11:03

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ โดยวิธีคัดเลือก/จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ตามรายละเอียดแบบแปลนที่เทศบาลกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง ตำบล สู่โขงโก-ลก อำเภอ สู่โขงโก-ลก จังหวัด นราธิวาส
แบบเลขที่ 5/2568

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง เทศบาลเมืองสู่โขงโก-ลก / เทศบาลเมืองสู่โขงโก-ลก

แบบ ปร. 4 ที่แนบ มีจำนวน 6 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 27 ธ.ค. 2567


(อูติกร มณีทองคำ)
กรรมการกำหนดราคากลาง


(ณรงค์ นิคมรัตน์)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(พัฒพงษ์ ศรีสุวรรณ)
กรรมการกำหนดราคากลาง

รับ นายกเทศมนตรี
เพื่อโปรดทราบ


นายสมรงค์ นิคมรัตน์
นายกเทศบาลเมืองสู่โขงโก-ลก

พัฒพงษ์ ศรีสุวรรณ
26 ธันวาคม 2567 09:11:03

(นางสุชาดา พันธุ์นรา)
นายกเทศมนตรีเมืองสู่โขงโก-ลก

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน ปรับปรุงภูมิทัศน์หน้าศูนย์บริการนักท่องเที่ยว
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ โดยวิธีคัดเลือก / จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ตามรายละเอียดแบบแปลนที่เทศบาลกำหนด
 สถานที่ก่อสร้าง ตำบล สู่โขงโก-ลก อำเภอ สู่โขงโก-ลก จังหวัด นราธิวาส แบบเลขที่ 5/2568
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง เทศบาลเมืองสู่โขงโก-ลก / เทศบาลเมืองสู่โขงโก-ลก
 คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 27 ธ.ค. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานภูมิทัศน์								509,680.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ									509,680.00	

หมายเหตุ : แสดงรายการปริมาณ และราคารวม 509,680.00 บาท ต่อ 1 หน่วย

พัฒนาพงศ์ ศรีสุวรรณ

26 ธันวาคม 2567 09:12:04

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานภูมิทัศน์ - ทำความสะอาดและรื้อถอนสกัดผิวลานเดิมบางส่วน - ปูบล็อกคอนกรีต ขนาด 30*30*6 ซม. พร้อมงานรองพื้น - ปรับ เกลี่ย พื้นที่ - งานปูหญ้าเทียม - พรายหญ้า - ทิน 3/8"	500.000 500.000 200.000 200.000 20.000 20.000	บาท/ตร.ม. บาท/ตร.ม. ตร.ม. บาท/ตร.ม. ลบ.ม. ลบ.ม.	0.00 600.00 0.00 400.00 420.00 480.00	0.00 300,000.00 0.00 80,000.00 8,400.00 9,600.00	70.00 100.00 11.00 100.00 112.00 112.00	35,000.00 50,000.00 2,200.00 20,000.00 2,240.00 2,240.00	35,000.00 350,000.00 2,200.00 100,000.00 10,640.00 11,840.00	
รวมค่างานภูมิทัศน์								509,680.00	
รวมค่าวัสดุ และแรงงาน								509,680.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน งานปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณลานและป้ายสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จังหวัดภูเก็ต โดยบริษัท สยามคอนกรีตเสริมเหล็ก จำกัด
 สถานที่ก่อสร้าง ตำบล สู่โขงโก-ลก อำเภอ สู่โขงโก-ลก จังหวัด นราธิวาส แบบเลขที่ 5/2568
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง เทศบาลเมืองสู่โขงโก-ลก / เทศบาลเมืองสู่โขงโก-ลก
 คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 27 ธ.ค. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานป้ายแสดงแผนผังประเทศไทยพร้อมฐาน	รวม						188,639.83	
2	ปรับปรุงพื้นที่ลานคอนกรีตเสริมเหล็กเดิม	รวม						53,200.00	
3	งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณลานหน้าป้าย	รวม						559,570.00	
4	งานปลูกหญ้า ต้นไม้และจัดสวนบริเวณรอบ	รวม						97,905.00	
5	งานไฟฟ้าและแสงสว่าง	รวม						173,450.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ								1,072,764.83	

หมายเหตุ : แสดงรายการปริมาณ และราคารวม 1,072,764.83 บาท ต่อ 1 หน่วย

พัฒนาพงศ์ ศรีสุวรรณ
 26 ธันวาคม 2567 09:12:04

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานป้ายสแตนเลสรูปแผ่นที่ประเทศไทยพร้อมฐาน - สแตนเลสแฮร์โลน ทน 2 มม. ขนาด 130*238 ซม. ได้คัทเลเซอร์ประเทศรอบนอก กักรถลายเส้นจังหวัด ยกขอบสแตนเลสหนา 7.5 ซม. พร้อมแผ่นสแตนเลสผิว 2B ปิดหลัง หนา 1 มม. - โครงแผ่นที่ เหล็กทอเพลตตัน 3 นิ้ว ยาว 3 เมตร ดัดโค้ง เชื่อมต่อด้วยเหล็กกล่องเป็นแกนยึดเพลทขนาด 1*3 นิ้ว หนา 2 มม. @ 0.40 ม. - ตัวอักษรสแตนเลส สู่โงะโก-สกสุดเขตแดนสยาม ยกขอบ 1 นิ้ว สูง 15 ซม. พร้อมโครงยึดป้าย - ทรายหยาบ - คอนกรีตหยาบ - คอนกรีตโครงสร้าง Fc 240 ksc. (ทรงลูกบาศก์ 28 วัน) - เหล็กกลม 9 มม.	1.000 1.000 1.000 .500 .500 6.800 .075	ชิ้น งาน ชิ้น ลบ.ม. ลบ.ม. ลบ.ม. ตัน	65,000.00 17,000.00 27,500.00 420.00 2,250.00 2,363.00 22,582.00	65,000.00 17,000.00 27,500.00 210.00 1,125.00 16,068.40 1,693.65	0.00 0.00 0.00 112.00 327.00 419.00 4,400.00	0.00 0.00 0.00 56.00 163.50 2,849.20 330.00	65,000.00 17,000.00 27,500.00 266.00 1,288.50 18,917.60 2,023.65	

พัฒนาพงศ์ ศรีสุวรรณ

26 ธันวาคม 2567 09:12:04

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- เหล็กข้ออ้อย 12 มม.	.355	ตัน	23,571.80	8,367.98	3,600.00	1,278.00	9,645.98	
	- ลวดผูกเหล็ก	7.000	กก.	64.00	448.00	0.00	0.00	448.00	
	- ไม้แบบ	45.900	ตร.ม.	350.00	16,065.00	139.00	6,380.10	22,445.10	
	- J Bolt M 16 L=0.80 ม.	8.000	ตัว	250.00	2,000.00	0.00	0.00	2,000.00	
	- Base Plate 0.45*0.45*12 mm.	2.000	แผ่น	700.00	1,400.00	0.00	0.00	1,400.00	
	- น็อต M 16 พรอมแหวน	16.000	ตัว	80.00	1,280.00	0.00	0.00	1,280.00	
	- Non Shrink grout	1.000	L.S	450.00	450.00	0.00	0.00	450.00	
	- งานผนังผิวหินขัดสีขาว	25.000	บาท/ตร.ม.	590.00	14,750.00	169.00	4,225.00	18,975.00	
	รวมค่างานป้ายแสตนเลสรูปแผ่นที่ประเทศไทยพร้อม มาตรฐาน	-	-	163,170.80	173,358.03	9,166.00	15,281.80	188,639.83	
2	ปรับปรุงพื้นลานคอนกรีตแอสตั้มปลาเดียม								
	- ปรับปรุง ซ่อมแซม เคลือบผิวลานพื้นลาดเดิม	280.000	ตร.ม.	190.00	53,200.00	0.00	0.00	53,200.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	รวมค่าปรับปรุงพื้นลานคอนกรีตเสริมปลัวยเดิม	-	-	190.00	53,200.00	0.00	0.00	53,200.00	
3	งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณลานหน้าป้าย - รื้อถอนรั้ว บริเวณข้าง ลาน พร้อมขมทิ้ง - ปรับ ซุดเกลี่ยพื้นที่ เดิม - ทราดยาขาว - คันหิน (ทรงโค้ง มน ตามแบบ) - กำแพงกันดิน H=0.90 ม ตามแบบ - พื้นลาน คสล ทน 0.15 และลูกรังชั้นบ่ได รูปทรงตามแบบ - งานผนังฉิวหินขัดสีขาว - งานพื้นฉิวทรายกลางสีขาว - งานพื้นคอนกรีตโรยหินแกรนิตดำ	10,000 350,000 100,000 100,000 20,000 285,000 30,000 200,000 60,000	ม. ตร.ม. ลบ.ม. ม. ตร.ม. ตร.ม. ตร.ม. บาท/ตร.ม. บาท/ตร.ม.	0.00 0.00 420.00 690.00 1,800.00 750.00 590.00 475.00 740.00	0.00 0.00 42,000.00 69,000.00 36,000.00 213,750.00 17,700.00 95,000.00 44,400.00	80.00 11.00 112.00 0.00 0.00 0.00 169.00 104.00 0.00	800.00 3,850.00 11,200.00 0.00 0.00 0.00 5,070.00 20,800.00 0.00	800.00 3,850.00 53,200.00 69,000.00 36,000.00 213,750.00 22,770.00 115,800.00 44,400.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	รวมค่างานปรับปรุงพื้นที่บริเวณลานหน้าป้าย	-	-	5,465.00	517,850.00	476.00	41,720.00	559,570.00	
4	งานปลูกหญ้า ต้นไม้และจัดสวนบริเวณรอบ - หลิวใบ Phyllanthus myrtifolius กระจก 6 นิ้ว สูง 0.15 - 0.20 - หนวดปลาหมึกเขียวแคระ Schefflera arboricola ถู 8" สูง 0.30 - ปลูกหญ้าม้าลาย	627.000 477.000 100.000	ต้น ต้น ตรม	75.00 60.00 45.00	47,025.00 28,620.00 4,500.00	15.00 15.00 12.00	9,405.00 7,155.00 1,200.00	56,430.00 35,775.00 5,700.00	
5	งานไฟฟ้าและแสงสว่าง - ตู้ควบคุมชุดไฟ - โคมไฟ SPOTLIGHT Nova Gu10 BK พร้อมอุปกรณ์ยึด (พร้อมเทียบเท่า)	1.000 8.000	ชุด ชุด	3,000.00 1,250.00	3,000.00 10,000.00	300.00 250.00	300.00 2,000.00	3,300.00 12,000.00	

พัฒนพงษ์ ศรีสุวรรณ

26 ธันวาคม 2567 09:12:04

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ฟิล์มซิลิโคน LST liner light silicone 3000-4000k พร้อมอุปกรณ์	125.000	บาท/เมตร	900.00	112,500.00	90.00	11,250.00	123,750.00	
	- สาย CV 3*4 sq.m	200.000	เมตร	80.00	16,000.00	15.00	3,000.00	19,000.00	
	- สาย VCT 2*1.5 sq.m.	150.000	เมตร	29.00	4,350.00	11.00	1,650.00	6,000.00	
	- ท่อ HDPE 32 mm.	200.000	เมตร	28.00	5,600.00	19.00	3,800.00	9,400.00	
	รวมค่างานไฟฟ้าและแสงสว่าง	-	-	5,287.00	151,450.00	685.00	22,000.00	173,450.00	
	รวมค่าวัสดุ และแรงงาน							1,072,764.83	

หน่วย : บาท

รายการประมาณการ โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ

แบบเลขที่

สำนัก/กอง ช่าง

ประมาณการเมื่อวันที่ 22 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	สรุป		
	โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ	2,095,345.99	
	เงินเพิ่มตามมติ ครม. 5%	104,767.30	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	2,200,113.29	
	คิดเพียง (สองล้านสองแสนบาทถ้วน)	2,200,000.00	

ประมาณการโดย หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง
(นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)

ตรวจ ผู้อำนวยการกองช่าง
(นายรัฐติกร มณีทองคำ)

เห็นชอบ ปลัดเทศบาล
..... ปลัดเทศบาลเมืองสุโขทัย

อนุมัติ นายกเทศมนตรี
(นายไพรัตน์ บินมามะ)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขทัย

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก กองช่าง..... กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น.....

ประเภท งานอาคาร

เจ้าของโครงการ เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

สำนัก/กอง ช่าง

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน 3 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน

ตุลาคม พ.ศ.2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมดรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	1,604,768.32	1.3057	2,095,345.99	
	เงินโอน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงาน.....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			2,095,345.99	
ตัวอักษร	(สองล้านเก้าหมื่นห้าพันสามร้อยสี่สิบห้าบาทเก้าสิบเก้าสตางค์)				

ประมาณการ

(นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)
หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

ตรวจ

(นายฐิติกร มณีทองคำ)
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

(นายณรงค์ นาคมรัตน์)
นายกเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก

อนุมัติ

(นายไพรัตน์ บินมามะ)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขทัย-ลก

รายการประมาณการ โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ
 สถานที่ก่อสร้าง บริเวณสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ
 ฝ่าย / งาน

แบบเลขที่ 22 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567
 สำนัก/กอง ช่าง
 รายการเลขที่

ประมาณการโดย นายพัฒนาพงศ์ ศรีสุวรรณ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงภูมิทัศน์หน้าศูนย์บริการนักท่องเที่ยว								
1.1	งานปรับปรุงพื้นที่ลานพร้อมก่อสร้างพื้นที่ลานใหม่ 500 ตร.ม. ทำความสะอาดและร้อยสัดผิวพื้นเดิมบางส่วน งานรองพื้นด้วยหิน 3/4" 0.12 ม. งานรองพื้นด้วยหิน 3/8" 0.05 ม. ปูปลิวคอกนกรีตซีเมนต์หน้าพร้อมระบบน้ำใต้พื้น	500.00 60.00 25.00 500.00	ตร.ม. ตร.ม. ลบ.ม. ลบ.ม.	- 350.00 480.00 1,300.00	- 21,000.00 12,000.00 650,000.00	90.00 120.00 120.00 91.00	45,000.00 7,200.00 3,000.00 45,500.00	45,000.00 28,200.00 15,000.00 695,500.00	
1.2	งานปูหญ้าเทียมบริเวณประติมากรรมช้าง งานฉาบกลางพื้นที่ปลูกหญ้าเดิม งานปูหญ้าเทียม ทราयरองพื้น หน้า 0.10 ม. หิน 3/8" หน้า 0.10 ม.	200.00 200.00 20.00 20.00	ตร.ม. ตร.ม. ตร.ม. ตร.ม.	- 400.00 350.00 480.00	- 80,000.00 7,000.00 9,600.00	40.00 135.00 120.00 120.00	8,000.00 27,000.00 2,400.00 2,400.00	8,000.00 107,000.00 9,400.00 12,000.00	
	รวม (1)							920,100.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณถนนและป้ายสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ								
2.1	งานป้ายแสดงถนนที่ประเทศไทยพร้อมฐาน สแตนเลสแบริเลน หน้า 2 มม. ขนาด 130*238 ซม. 1 ใต้ที่ เลขหรือประตอระบอบนอก กัดกรดลายเส้นจังหวัด ยกขอบส แตนเลสหน้า 7.5 ซม. พร้อมแผ่นสแตนเลสผิว 2B ปิดหลัง หน้า 1 มม. โครงแผ่นที่ เป็นเหล็กทอเพลตตัน 3 นิ้ว ยาว 3 เมตรตัดโค้ง เชื่อมด้วยเหล็กกล่อง เป็นแกนยึดเพลตขนาด 1*3 นิ้ว หน้า 2 มม. @ 0.40 ม. ตัวอักษรสแตนเลส "สู่ใจกลางอุตสาหกรรมสยาม" ยกขอบ 1 นิ้ว สูง 15 ซม พร้อมโครงยึดป้าย	1.00	ตัน	65,000.00	65,000.00	-	-	65,000.00	
	โครงสร้างป้ายแสดงถนน. ขนาด 1.5x3.0 สูง 5.0 เมตร	1.00	ตัน	17,000.00	17,000.00	-	-	17,000.00	
	ทรายหยาบชนิดอัดแน่น	0.50	ลบ.ม.	350.00	175.00	120.00	60.00	235.00	
	คอนกรีตหยาบ 1:3:5	0.50	ลบ.ม.	1,830.00	915.00	200.00	100.00	1,015.00	
	คอนกรีตโครงสร้าง ST 240 Ksc.	6.80	ลบ.ม.	2,520.00	17,136.00	200.00	1,360.00	18,496.00	
	- RB9 mm.	74.85	กก.	32.15	2,406.43	-	-	2,406.43	
	- DB12 mm.	355.20	กก.	31.44	11,167.49	-	-	11,167.49	
	- ลวดผูกเหล็ก	3.02	กก.	59.00	178.11	50.00	150.94	329.04	
	ไม้แบบ	45.90	ตร.ม.	180.00	8,262.00	-	-	8,262.00	
	ค่าแรงไม้แบบ	45.90	ตร.ม.	-	-	220.00	10,098.00	10,098.00	
	J-bolt M16 L=0.800m.	8.00	ตัว	250.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	Base Plate 0.45x0.45x12mm.	2.00	แผ่น	700.00	1,400.00	-	-	1,400.00	
	น็อต M16 พร้อมแหวน	16.00	ตัว	80.00	1,280.00	-	-	1,280.00	
	Non-shrink grout	0.02	ลบ.ม.	21,468.00	429.36	-	-	429.36	
	งานปูหินแกรนิต	20.00	ตร.ม.	3,200.00	64,000.00	207.00	4,140.00	68,140.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.2	ปรับปรุงพื้นลานคอนกรีตเสริมปลายเป็นเดิม	280	ตร.ม.	100.00	28,000.00	90.00	25,200.00	53,200.00	
2.3	งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณลานหน้าป้าย	10.00	เมตร	-	-	120.00	1,200.00	1,200.00	
	งานรื้อถอนรั้วบริเวณข้างลาน	350.00	ตร.ม.	-	-	40.00	14,000.00	14,000.00	
2.4	ก่อสร้างพื้นลานใหม่รับป้ายแสดงเลขรูปแผนที่ประเทศไทย								
	ทรายหยาบอัดแน่น	100.00	ลบ.ม.	350.00	35,000.00	120.00	12,000.00	47,000.00	
	คันทัน	60.00	ม.	690.00	41,400.00	-	-	41,400.00	
	กำแพงกันดิน TYPE 1B H=0.90	20.00	ม.	1,393.00	27,860.00	-	-	27,860.00	
	พื้นลานและลูกชิ้นบันไดคสล.	285.00	ตร.ม.	750.00	213,750.00	-	-	213,750.00	
2.5	งานปลูกหญ้า, ต้นไม้และจัดสวนบริเวณรอบ	1.00	งาน	28,500.00	28,500.00	-	-	28,500.00	
	งานไฟฟ้าและแสงสว่าง	1.00	งาน	23,000.00	23,000.00	-	-	23,000.00	
	รวม (2)							684,668.32	
	รวม (1-2)							1,604,768.32	